

ЗАКЛЮЧЕНИЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ

о результатах финансово-хозяйственной деятельности
Ассоциации саморегулируемой организации
«Содружество строителей Республики Татарстан»
за 2022 год.

г. Казань Республика Татарстан

10 марта 2023г.

Ревизионная комиссия, избранная Общим собранием членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и Положением о ревизионной комиссии Саморегулируемой организации Региональное некоммерческое партнерство «Содружество строителей Республики Татарстан», провела проверку финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022г., по результатам которой подготовлено настоящее заключение.

Состав ревизионной комиссии:

Председатель ревизионной комиссии:

Павлинова Светлана Николаевна – главный бухгалтер ООО «Центр газовой вентиляции Жилищник».

Члены ревизионной комиссии:

Галеев Ильдар Фархатович – начальник ПТО ООО «Альтаир-1»

Хафизова Роза Салиховна – начальник УКС ООО «Грань»,

Увина Елена Александровна – главный бухгалтер ООО «Елабугалифт»,

В течение срока полномочий ревизионной комиссии требований, поручений по проведению проверок от Общего собрания членов Ассоциации, Коллегии Содружества не поступало.

Место осуществления ревизии: г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д.162А

Объект ревизии: финансово-хозяйственная деятельность АСРО «Содружество строителей РТ» за 2022 год.

Необходимая ежегодная проверка финансово-хозяйственной деятельности за 2022 год была осуществлена в установленные Положением сроки. В ходе ревизии были использованы данные бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации, Отчет о деятельности АСРО за 2022 год, Отчет отдела контроля за 2022 год, Отчет организационно-методического отдела АСРО за 2022 год, Отчет отдела правовой и информационной работы за 2022 год. В марте 2023 была проведена обязательная аудиторская проверка годовой бухгалтерской

(финансовой) отчетности Ассоциации. По итогам аудита установлено, что бухгалтерская отчетность Ассоциации достоверно отражает финансовое положение и соответствует российским правилам составления бухгалтерской отчетности.

Проверка представленных документов проводилась выборочным методом и включала в себя изучение раскрытия в бухгалтерской отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и методов бухгалтерского учета, а также правил подготовки бухгалтерской отчетности и годового отчета.

Цель ревизии: проверка соответствия финансово-хозяйственной деятельности АСРО «Содружество строителей РТ» требованиям действующего законодательства РФ, Уставу и локально-нормативным актам Ассоциации. Оценка целевого характера расходов АСРО и их соответствие приоритетным направлениям.

1. Общие положения

1.1. На 31 декабря 2022 года количество действующих членов Ассоциации составило 960 организаций.

Работа отделов АСРО «Содружество строителей РТ»

1.2.1 Организационно-методический отдел АСРО – основные направления деятельности:

- прием и рассмотрение заявлений, подготовка заседаний специализированных органов;
- ведение реестра членов Ассоциации;
- подготовка и выдача выписок из реестра;
- информационно-аналитическая работа;
- участие в семинарах и выставках;
- ведение архива Содружества;
- включение сведений в Национальный реестр специалистов;
- ведение музея Союза и Содружества.

За год было проанализировано 120 заявлений от строительных фирм на вступление и внесение изменений в реестр Ассоциации. По всем организациям проведены предварительные проверки на их соответствие требованиям к членству в Содружестве и внесению изменений в реестр. По итогам проверок подготовлены акты для рассмотрения на Контрольной комиссии и материалы для заседаний Коллегии.

За год Дирекцией проведено 72 заседания Коллегии Ассоциации, 55 заседаний – Контрольной комиссии, 16 – Дисциплинарной комиссии.

Контрольной комиссией были рассмотрены:

- 44 организации на вступление в Содружество;
- 76 организаций на внесение изменений в реестр;
- 138 организаций за неуплату членских взносов,
- 60 организаций за не устранение замечаний после плановых проверок.

За нарушение действующего законодательства и стандартов Ассоциации 324 организаций были рассмотрены на заседаниях Дисциплинарной комиссии и к ним были применены следующие меры дисциплинарного воздействия:

- вынесено предупреждение 5 организациям;
- вынесено предписание об устранении нарушений 191 компании;
- приостановлено право выполнения работ 57 фирмам;
- рекомендованы к исключению 71 организация.

В 2022 году решением Коллегии 44 строительные компании были приняты в Содружество.

Добровольно прекратили членство 58 организаций по причинам отсутствия объемов строительно-монтажных работ, реорганизации, ликвидации и банкротства.

Решением Коллегии Содружества за грубые нарушения действующего законодательства, Устава и внутренних документов Ассоциации 51 строительная фирма были исключены из состава АСРО «Содружество строителей РТ».

1.2.2 Отдел контроля АСРО – основные направления деятельности: осуществление контроля за деятельностью строительных организаций Содружества, в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулирования.

По результатам плановых проверок в 2022 г.:

- 143 (16%) организации прошли проверку без замечаний;
- 584 (65%) компаний устранили замечания в установленные сроки;
- 172 (19%) строительных фирм устраняют замечания.

В 2022 году проведено 16 заседаний дисциплинарной комиссии, применены 333 меры дисциплинарного воздействия в виде:

- приостановления права на осуществление строительства – 57 организациям;
- вынесения предписания об обязательном устранении нарушений – 191 компании;
- вынесения предупреждения – 5 строительным фирмам;
- рекомендации к исключению – 71 организации;
- возобновлено право на строительство – 9 организациям.

В 2022 году, согласно утвержденному Коллегией Ассоциации графику от 27.10.2021г., отделом проведены 899 плановых и 2 внеплановые проверки на основании поступившей информации на членов АСРО «Содружество строителей РТ».

1.2.3. Отдел правовой и информационной работы АСРО – основные направления деятельности:

- правовое обеспечение деятельности Ассоциации;
- кадровое делопроизводство;
- администрирование локальной сети и сайта Содружества;
- информационное обеспечение.

В 2022 году подготовлено и направлено в Арбитражный суд РТ 48 исковых заявлений о взыскании задолженности по уплате членских и целевых взносов на общую сумму 5 млн. 869 тыс. 379 руб. 00 коп.

По состоянию на 31.12.2022 г. принято 34 решения в пользу Ассоциации, 14 дел находятся на стадии рассмотрения. 17 организаций в судебном порядке оплатили задолженность на общую сумму 2 млн. 364 тыс. 170 руб., по оставшимся организациям исполнительные листы направлены судебным приставам, ожидается возбуждение исполнительного производства.

В результате проверки ревизионной комиссией нарушений отчетности и сроков исполнения не выявлено.

2. Результаты проверки исполнения сметы доходов и расходов АСРО «Содружество строителей РТ».

2.1. Источники финансирования и доходная часть сметы

Согласно Федеральному закону «О некоммерческих организациях» 7-ФЗ от 12.01.1996 г. и п.15.1.1 Устава АСРО «Содружество строителей РТ»

основным источником формирования поступлений Ассоциации являются вступительные, членские и целевые взносы.

За 2022 год сумма поступления взносов составила – 110 189 тыс. руб.

в том числе:

- вступительный взнос - 1 075 тыс. руб.
- целевые взносы - 16 489 тыс. руб.
- членский взнос - 92 625 тыс. руб.

Целевые средства (вступительные, целевые и членские взносы) на содержание некоммерческой организации и ведение им уставной деятельности согласно п.2 ст.251 НК РФ при определении налоговой базы по налогу на прибыль не учитываются.

Аналитическая таблица поступлений вступительных, членских, целевых взносов Ассоциации за 2021-2022 гг. (тыс.руб.)

Виды источника доходов некоммерческой организации АСРО	2021г.	2022г.	Отклонения 2022г. к 2021г.	
			в денежном выражении	в процентном соотношении
Всего поступления	107 162	110 189	+ 3 027	+3%
<i>в том числе:</i>				
Вступительные взносы	1 425	1 075	- 350	-25%
Членские взносы	99 215	92 625	- 6 590	-7%
Целевые взносы	6 522	16 489	+ 9 967	+153%
Переходящие денежные средства (остаток на конец года)	18 759	15 746	- 3 013	-16%
Итого:	125 921	125 935	+14	+0,01%

Из анализа поступлений вступительных, членских и целевых взносов в АСРО «Содружество строителей РТ» можно сделать следующие выводы. Поступления были больше в 2022 году на 3 027 тыс.руб.(3%) (107 162 тыс.руб. – 110 189 тыс.руб.

Анализируя отчет об исполнении сметы поступлений Ассоциации за 2022 год, можно сделать следующие выводы, что поступления за отчетный год не выполнены на 4%. Общая сумма поступлений в 2022 году составила 110 189 тыс. руб., а по плану – 115 065 тыс.руб., что на 4 876 тыс. руб. (4%) меньше суммы, запланированной на отчетный период. Показатели поступлений в 2022 году больше дохода за предыдущий 2021 год на 3 027 тыс. руб. (3%).

2.2 Расходная часть по смете Ассоциации

Смета плановых и фактических расходов АСРО «Содружество строителей РТ» за 2022 год

тыс. руб.

№ п/п	Статья расходов	Утвержден- ная смета на 2022 год	Факти- ческие расходы за январь- декабрь 2022г.	Отклонение от плана	
				- экономия, + перерасход	% исполнения сметы
1	2	3	4	5	6
1.	Налоги и сборы	5 528	4 648	-880	84%
2.	ФОТ и отчисления в социальные фонды	77 455	69 070	-8 385	89%
3.	Проведение мероприятий Ассоциации (собрания, выставки, семинары)	1 378	39	-1 339	3%
4.	Обучение и аттестация специалистов СРО по охране труда	50	0	-50	0%
5.	Приобретение и обслуживание компьютерных программ	621	410	-211	66%
6.	Приобретение основных фондов	4 800	409	- 4 391	8 %
7.	Разработка нормативно-технической документации	75	0	- 75	0%
8.	Содержание административного здания Ассоциации	3 431	2 344	-1 087	68%
9.	Содержание транспортных средств	3 308	2 759	- 549	83%
10.	Канцтовары и атрибутика	403	181	- 222	45%
11.	Командировочные расходы	2 719	1 684	- 1 035	62%
12.	Услуги связи и интернет	745	600	- 145	80%
13.	Проведение конкурсов профессионального мастерства	1000	0	- 1000	0%
14.	Прочие расходы	5 460	5 050	- 410	92%
15.	Издательские расходы	1 504	1 507	+3	100%
16.	Членские взносы в НОСТРОЙ и другие общественные организации	17 623	15 060	- 2 563	85%
ВСЕГО:		126 100	103 761	-22 339	82%

Из анализа сметы расходов АСРО «Содружество строителей РТ» за 2022 год видно, что фактическое исполнение сметы составило 82%. Экономия составила 22 339 тыс.руб., минимизация расходов произошла по всем статьям расходов, кроме издательских расходов.

Нецелевого расходования средств не выявлено.

2.3.Целевые взносы

Согласно п.7.15 Положения о членстве в АСРО «Содружество строителей РТ» утверждены следующие виды целевых взносов:

1) целевой взнос на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство и других некоммерческих организаций, членом которых является Ассоциация;

2) целевой взнос на издательские расходы.

Поступления целевых взносов за 2022 год составили – 16 489 тыс.руб.

Нецелевого расходования средств не выявлено.

3. Компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств АСРО "Содружество строителей РТ"

Средства компенсационных фондов Ассоциации размещены на специальных счетах в следующих российских кредитных организациях на общую сумму 3 049 966 тыс.руб.:

1) ПАО «ВТБ» (Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Москва) –

1 042 462 тыс.руб.;

2) АО «Газпромбанк» (Филиал Банка ГПБ (АО) в г.Казани) –

1 129 225 тыс.руб.;

3) АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» (ТАТАРСТАНСКИЙ РФ АО

«РОССЕЛЬХОЗБАНК», г.Казань) –

878 279 тыс.руб.

Среднегодовой банковский процент инвестирования компенсационных фондов Ассоциации за 2022 год составляет - 9,2% годовых. Уровень ключевой ставки ЦБ РФ за 2022г. менялся 9 раз, в течение года она повышалась с 8,5% до ставки 20%, затем к концу года понизилась до 7,5%.

Проценты из средств компенсационных фондов согласно п.6 ст.250 Налогового Кодекса РФ относятся к внереализационным доходам и подлежат

обложению налогом на прибыль.

За 2022 год Ассоциация перечислила от налогообложения прибыли по поступающим процентам от размещения компенсационных фондов всего 43 273 тыс. руб.,

в том числе:

- в федеральный бюджет – 6 491 тыс.руб.;
- в бюджет Республики Татарстан – 36 782 тыс.руб.

Сумма компенсационных фондов АСРО «Содружество строителей РТ» по состоянию на 1 января 2023г. –3 049 966 тыс. руб.

в том числе:

- фонд возмещение вреда - 655 752 тыс. руб. (21%)
- фонд обеспечения договорных обязательств - 2 394 214 тыс. руб. (79%)

Нарушений процедуры перечисления средств компенсационных фондов не выявлено.

Заключение

На основании проверки и анализа финансово-хозяйственной деятельности АСРО «Содружество строителей Республики Татарстан» ревизионная комиссия, имеет достаточные основания для подтверждения достоверности данных, содержащихся в годовом отчете за 2022 год,

Деятельность в 2022 году осуществлялась в условиях изменений законодательства в области саморегулирования и градостроительной деятельности, в части расширения контрольных функций Ассоциаций за деятельностью своих членов.

На основании изученных документов, а также полученных от сотрудников Ассоциации пояснений, ревизионная комиссия пришла к заключению, что финансово-хозяйственная деятельность, осуществленная Ассоциацией в 2022 году, соответствует требованиям действующего законодательства РФ, Устава и локально-нормативным актам АСРО «Содружество строителей Республики Татарстан».

Нецелевого расходования Ассоциацией денежных средств в 2022 году не выявлено.

Председатель ревизионной комиссии:

Главный бухгалтер ООО «Центр
газо-вентиляции Жилищник»

 /Павлинова С.Н./

Члены ревизионной комиссии:

Начальник ПТО ООО «Альтаир-1»

 /Галеев И.Ф./

Главный бухгалтер ООО «Елабугалифт»

 /Увина Е.А./

Начальник УКС ООО «Грань»

 /Хафизова Р.С./