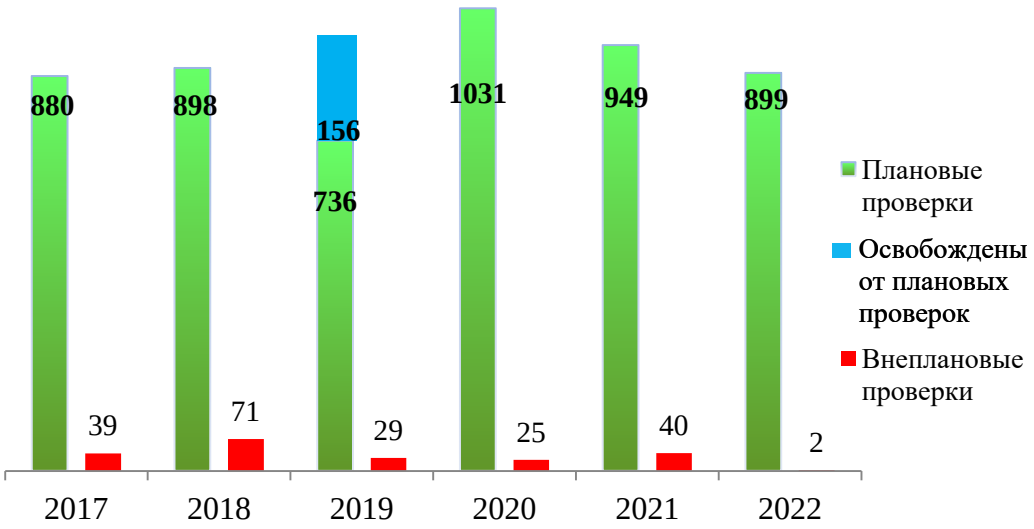
Контроль за соблюдением требований законодательства и внутренних документов Ассоциации.

В 2022 году, согласно утвержденному Коллегией Ассоциации графику от 27.10.2021г., отделом проведено 899 плановых и 2 внеплановые проверки на основании поступившей информации на членов АСРО «Содружество строителей РТ».

Количество контрольных мероприятий, проведенных в 2017 – 2022 гг.

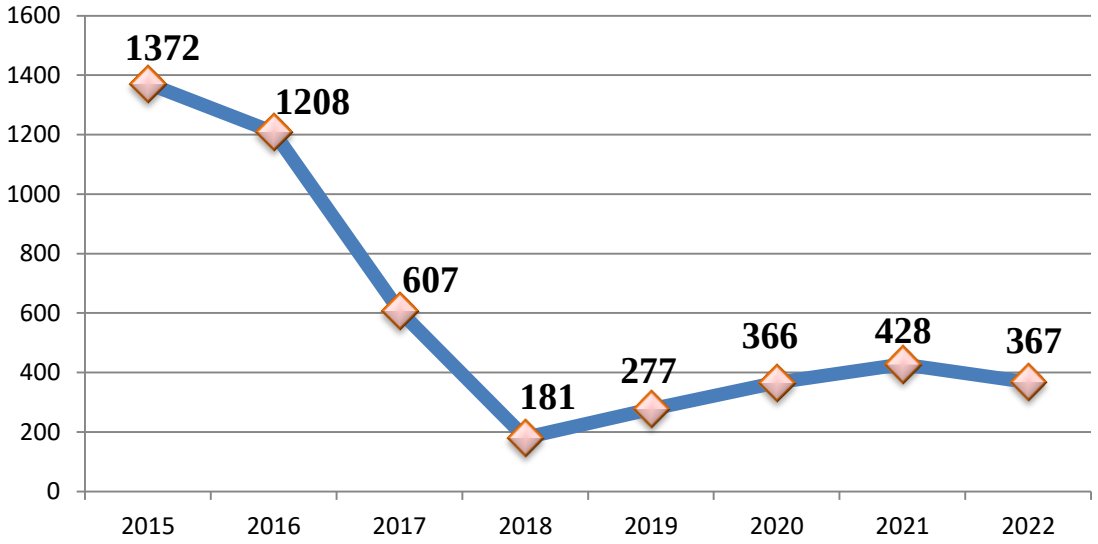


В 337 предприятиях посещены строящиеся и построенные объекты.

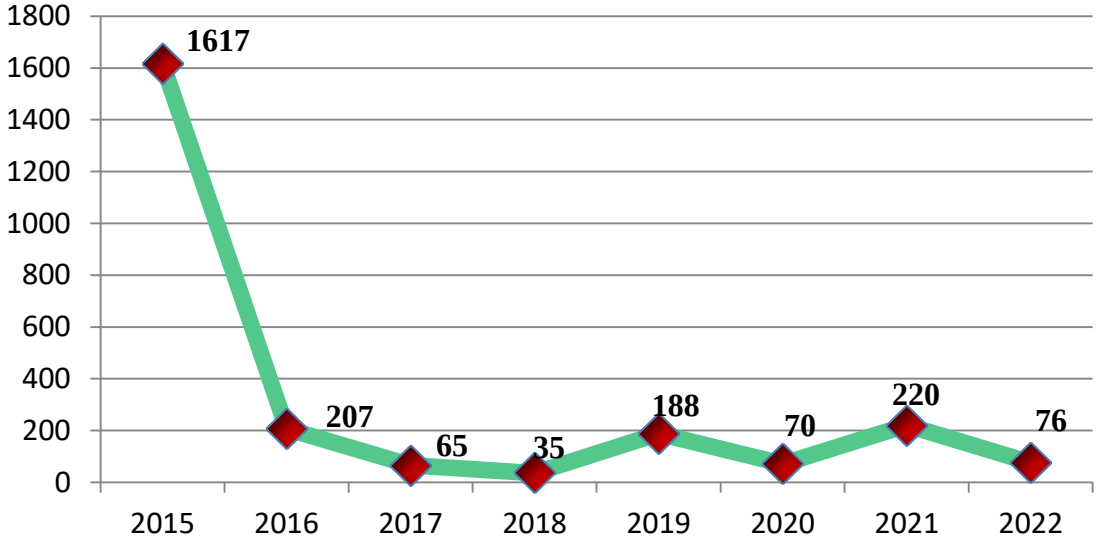
Большое внимание уделяется наличию инженерно-технических специалистов, включенных в НРС, численности рабочих строительных профессий, их образованию, наличию удостоверений, своевременному прохождению курсов повышения квалификации. Также проверяется наличие у организации-члена Ассоциации нормативной документации, действующей системы контроля качества, производственной базы, офиса, строительных машин, механизмов, транспортных средств, ручного инструмента. На особом контроле находятся вопросы охраны труда и промышленной безопасности.

В 2022 году проведен кадровый аудит в 899 организациях, выявлено 367 инженерно-технических работников, не прошедших повышение квалификации, 76 работников рабочих профессий без удостоверения о профессиональном обучении.

Количество ИТР без повышения квалификации

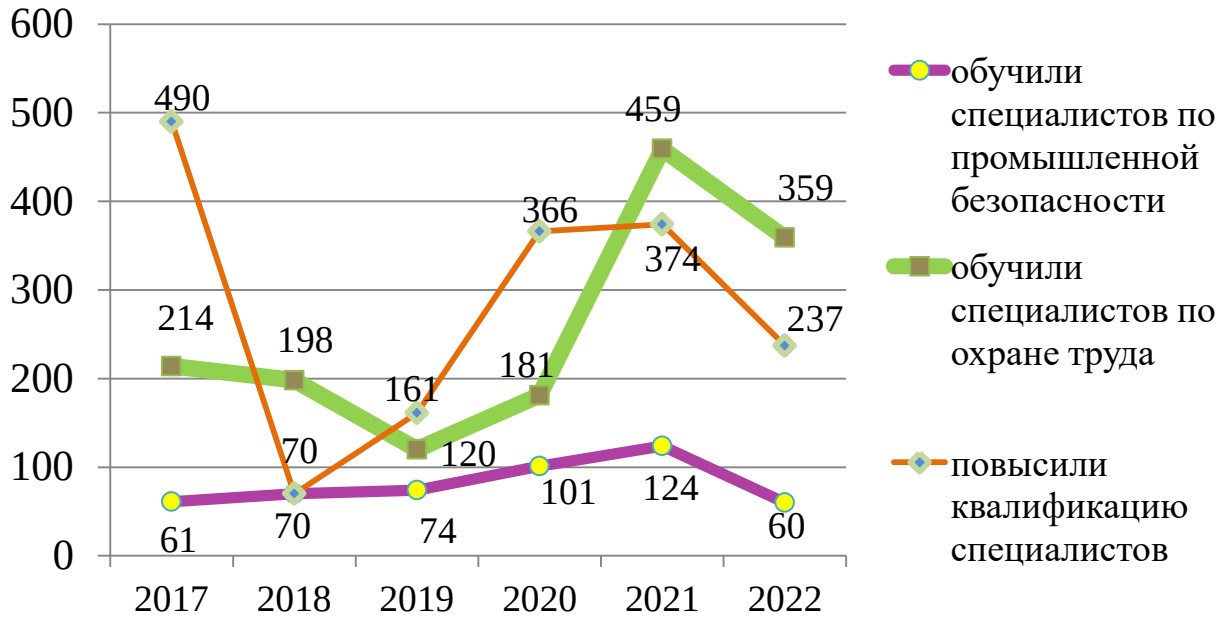


Количество необученных рабочих



В процессе устранения выявленных нарушений повысили квалификацию 237 ИТР, прошли обучение по охране труда 359 специалистов, аттестованы по промышленной безопасности 60 работника. Проведена специальная оценка условий труда в 7 организациях. По итогам кадрового аудита обучены 55 человек по рабочим специальностям.

Итоги кадрового аудита членов Ассоциации
за 2017-2022 гг.



Ведется постоянный мониторинг устранения нарушений.

За отчетный год было подготовлено 52 отчета, составлено и отправлено 899 уведомлений о предстоящих плановых проверках.

По результатам плановых проверок в 2022 г.:

- 143 (16%) организации прошли проверку без замечаний;
- 584 (65%) компании устранили замечания в установленные сроки;
- 172 (19%) строительные фирмы устраняют замечания.

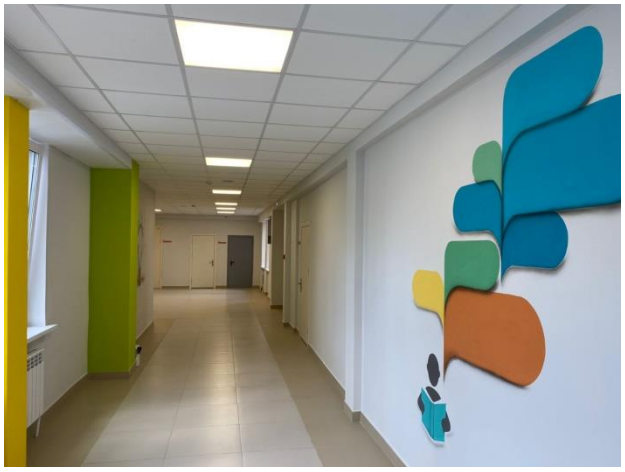
В 2022 году проведено 16 заседаний дисциплинарной комиссии, применены 333 меры дисциплинарного воздействия в виде:

- приостановления права на осуществление строительства – 57 организациям;
- вынесения предписания об обязательном устранении нарушений – 191 компании;
- вынесения предупреждения – 5 строительным фирмам;
- рекомендации к исключению – 71 организации;
- возобновлено право на строительство – 9.

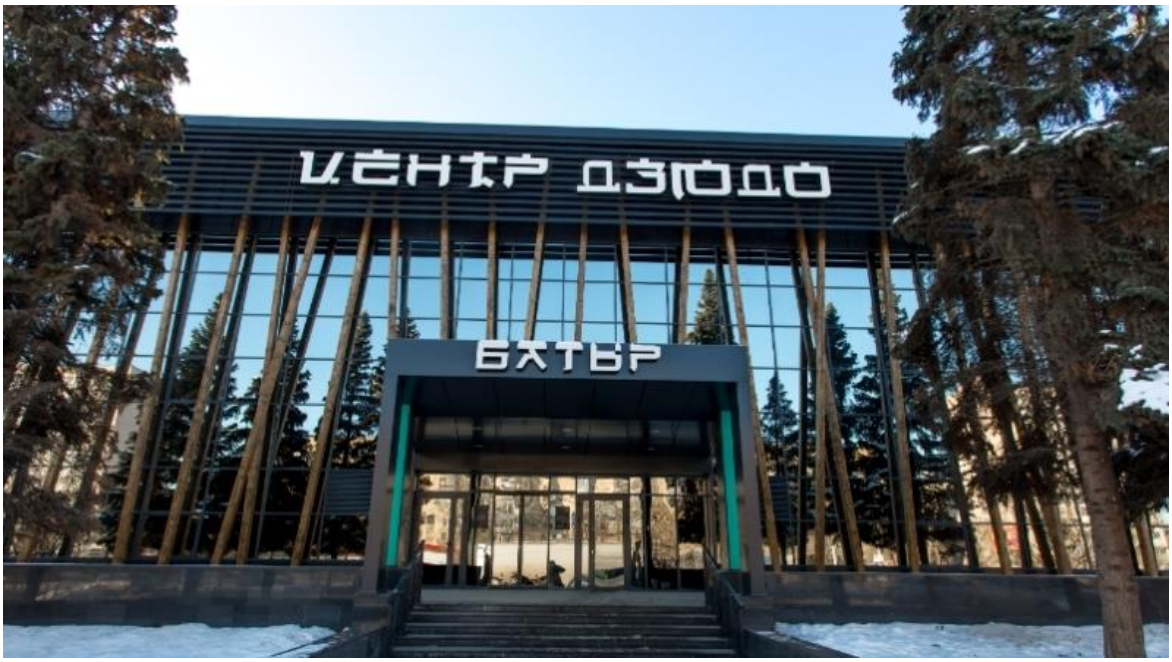
В течение года на сайте Содружества были размещены информационные материалы с фотографиями объектов строительно-монтажных работ организаций-членов АСРО.

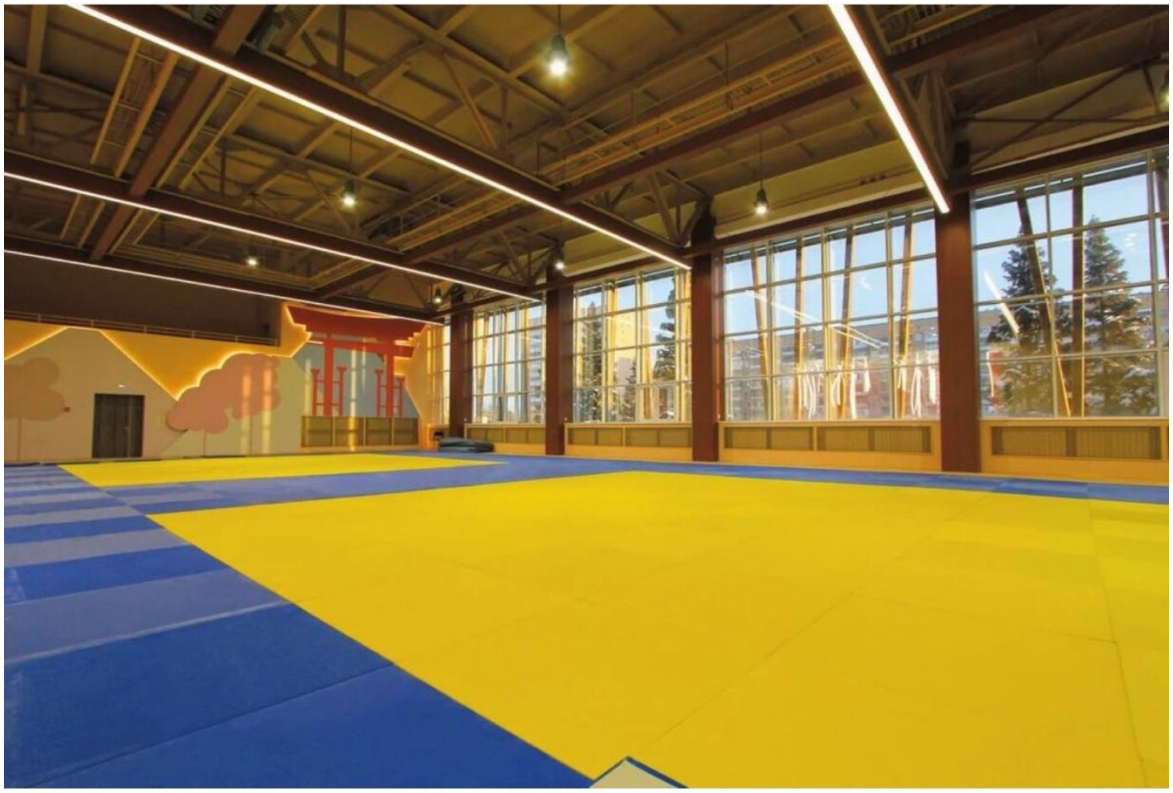
ООО "РСС инжиниринг", г. Казань (Руководитель Таунов Александр Юрьевич) осуществляло функцию подрядчика на объекте «Строительство Мечети по ул. Сеченова в Советском районе г. Казани».

ООО "АРСЛАН", г. Альметьевск (Руководитель Галеев Миннахтям Ахметович) осуществляло функцию строительного контроля на объекте «Школа на 550 мест, расположенная в районе Некрасова, Квартал 14, г. Москва».



ООО "Строительная компания "МОДУЛЬ", г. Набережные Челны (Руководитель Муртазин Руслан Ришатович) осуществляло функцию подрядчика на объекте «Капитальный ремонт МБОУ «Красноключинская Средняя общеобразовательная школа» в поселке Красный ключ по ул. Советская, д.17А, в Нижнекамском Муниципальном районе РТ».





ООО "Производственно-строительное предприятие", г. Набережные Челны (Руководитель Ганибаев Рустем Шагитович) осуществляло функции генерального подрядчика на объекте «Капитальный ремонт «Центра Дзюдо - Министерства спорта РТ», расположенного в г. Казань, по ул. Ибрагимова д.44б».

ООО ЖСК" Комфортное жилье", г. Набережные Челны (Руководитель Золотухин Михаил Юрьевич) осуществляло функции генерального подрядчика на объекте «Строительство многоэтажного жилого дома с наружными сетями по проспекту Яшьлек в 63 микрорайоне г. Набережные Челны».

ООО «Сувар», г. Казань (Руководитель Мочалов Андрей Алексеевич) осуществляло функции генерального подрядчика на объекте «Строительство жилого комплекса «Столичный» по адресу г. Казань ул. Сибгата Хакима, д.51».

ООО "Реал Эстейт Сити", г. Наб. Челны (Руководитель Зарипов Руслан Фоатович) осуществляло строительный контроль на объекте строительства «Жилой комплекс «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями теплоснабжения, электроснабжения, освещения, водоснабжения, водоотведения, связи» IV этап строительства».

МУП "Городское управление автомобильных дорог", г. Альметьевск (Руководитель Салимгараев Ильсур Ильдусович) осуществляло функцию подрядчика на объекте «Ремонт улично-дорожной сети. Дорога от памятника «Плодородие» в сторону микрорайона Урсала в г. Альметьевск».

ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина г. Альметьевск (Руководитель Маганов Наиль Ульфатович) осуществляло функцию заказчика на объекте строительства «Научно-исследовательский и научный центр в г. Альметьевск».

ООО "РусРемСтрой", г. Казань (Руководитель Зарипов Руслан Рустамович) осуществляло функцию подрядчика на объекте «Капитальный ремонт автодороги Ташлы-Ковали-Сосновка у поселка Бирюли в Высокогорском муниципальном районе РТ».

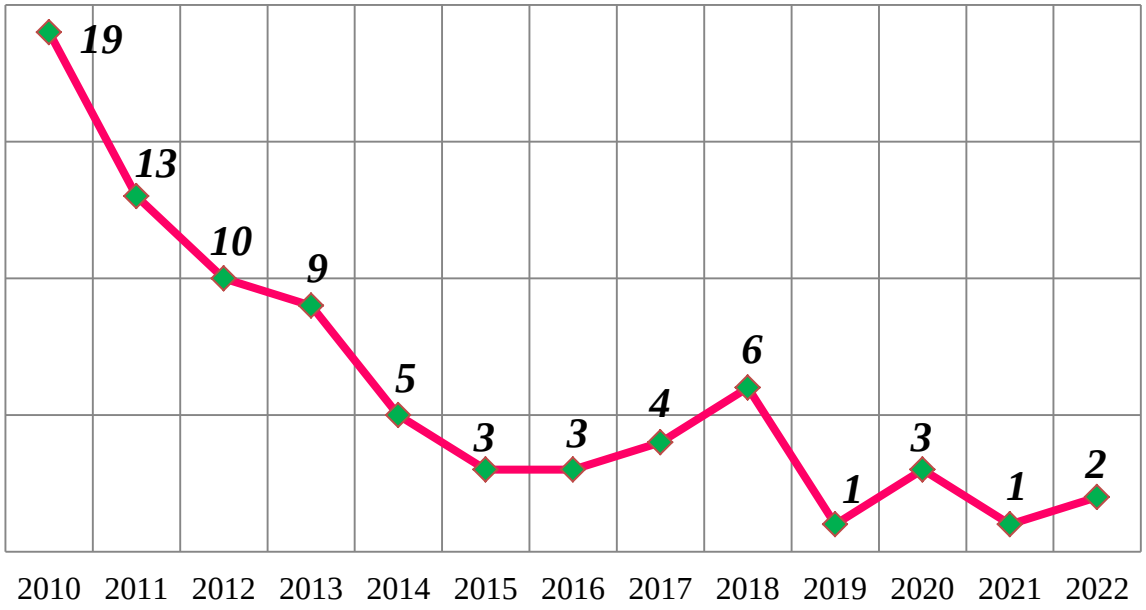
В целях развития института общественных инспекторов в 2022 году дирекцией Ассоциации проведена следующая работа:

- совместно с Союзом строителей РТ организовано и проведено обучение 112 общественных инспекторов;
- ведется реестр общественных инспекторов в организациях Содружества, согласно которому в 899 организациях работает 770 общественных инспекторов.

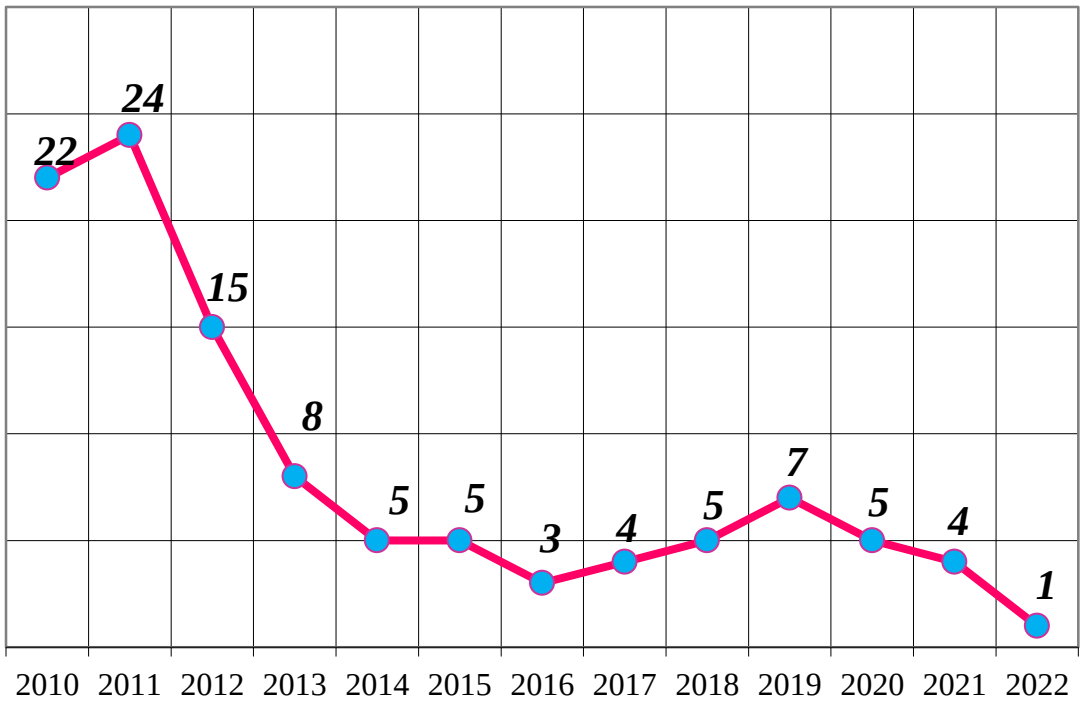
Однако, несмотря на проводимую работу в 2022 году в организациях - членах Ассоциации произошло 3 несчастных случая, связанных со строительным производством:

- 2 смертельных несчастных случая в ООО ПО "Комфортное жилье" и ООО «Средневолжскэльэлектросетьстрой».
- 1 случай тяжелого травматизма произошел в организации ООО "ГЕМОНТ".

Несчастные случаи со смертельным исходом на строительных площадках организаций Содружества с 2010 по 2022 гг.



Несчастные случаи с тяжелым исходом на строительных площадках организаций Содружества с 2010 по 2022 гг.



Все несчастные случаи смертельного и тяжелого травматизма, произошедшие среди членов Содружества, рассмотрены Дисциплинарной комиссией Ассоциации с приглашением руководителей и ответственных лиц за охрану труда. Организациям, допустившим нарушения в области охраны труда, которые стали

причиной несчастных случаев, вынесены предупреждения о недопущении травматизма на производстве.

В 2022 году в адрес Содружества поступило 22 обращения на действия членов-Ассоциации.

Решениями Коллегии Ассоциации назначены и проведены 2 внеплановые проверки с выездом в организации. Во всех случаях нарушения допущенные членами АСРО подтвердились.

Большое количество претензий в 2022 году - 20 жалоб поступили от органов Государственного строительного надзора по выявленным нарушениям допущенным при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства.

2 обращения от Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) за нарушения Градостроительного кодекса РФ и свод правил при производстве строительно-монтажных работ.

По представленной информации организации, допустившие грубые нарушения, были рассмотрены на заседаниях Дисциплинарной комиссии, на которых применены различные меры воздействия: предписания об устранении нарушений и предупреждения.

На поступившие жалобы даны письменные ответы в адрес организаций, направивших информацию.

Начальник отдела контроля **Гаврилов А.И.**