XXIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства состоялся в Москве 29 марта 2024 года. Для участия в Съезде зарегистрировались 220 делегатов региональных СРО с правом решающего голоса и 80 – с правом совещательного голоса. Всего участие в Съезде приняли свыше 350 представителей саморегулируемых организаций со всей страны, органов исполнительной власти, гостей и журналистов. АСРО «Содружество строителей РТ» представляли президент Рамиль Гафиятуллин и председатель коллегии Ринат Батталов.

В президиуме Съезда, который открылся под председательством президента Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Антона Глушкова, присутствовали министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Ирек Файзуллин, председатель Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Андрей Шевченко, заместитель председателя Комитета Госдумы по строительству и ЖКХ Светлана Разворотнева, статс-секретарь – заместитель руководителя Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Александр Демин, президент Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) Анвар Шамузафаров, начальник

Главгосэкспертизы России Игорь Манылов, директор Правового департамента Минстроя России Олег Сперанский, почетный президент НОСТРОЙ Ефим Басин, ректор НИУ МГСУ Павел Акимов, вице-президент НОСТРОЙ Аркадий Чернецкий. Участниками Съезда стали вице-президенты НОСТРОЙ Антон Мороз и Александр Ишин, члены Совета, координаторы и сотрудники аппарата НОСТРОЙ. Заседание началось с минуты молчания в память о погибших в теракте, произошедшем в концертном зале «Крокус сити холл» 22 марта.

Ирек Файзуллин рассказал о ключевых результатах и приоритетных направлениях работы. Министр отметил вклад СРО в развитие отрасли и важность взаимодействия министерства с депутатами, сенаторами и профильными организациями для формирования эффективных решений. В условиях внешних ограничений стройкомплекс показывает реальные результаты: в 2023 году объем строительных работ составил более 15 трлн рублей. «Поручения Президента, которые мы сегодня отрабатываем в рамках реализации уже новых национальных проектов – это наша общая задача, чтобы не снизить тот объем строительства в стране, и использовать все те возможности, которые есть», – сказал Ирек Файзуллин.

Большую роль в обеспечении стабильности стройотрасли сыграли меры поддержки Правительства РФ. Совместно с СРО создан механизм, позволивший компенсировать рост стоимости строительных и трудовых ресурсов. За 3 года по нему направлено более 12 млрд рублей из компенсационных фондов на займы для подрядчиков. Мера продлена до 2025 года. Министр отдельно поблагодарил строителей, работающих в новых регионах. Ведомство координирует все направления развития новых регионов. Утверждена трехлетняя программа социально-экономического развития Донбасса и Новороссии. Построено и восстановлено более 18,3 тыс. объектов.

Вместе с НОСТРОЙ сформирован каталог импортозамещения. В нем уже более 4 тыс. наименований продукции и оборудования. В числе приоритетных задач НОСТРОЙ министр отметил переход к рейтингованию подрядных организаций, выстраивание системы автоматизированного предквалификационного отбора, повышение персональной ответственности главного инженера и главного архитектора проекта,

обеспечение прозрачности конкуренции.

Ирек Файзуллин поблагодарил НОСТРОЙ, депутатов и сенаторов за совместную работу, пожелал продуктивной работы съезда, а также вручил ведомственные награды.

Андрей Шевченко отметил, что система саморегулирования строительной отрасли, ключевым элементом которой является НОСТРОЙ, за время существования доказала свою состоятельность. При самом активном участии нацобъединения на постоянной основе актуализируется нормативно-техническая база в стройотрасли, разработаны и утверждены десятки профессиональных стандартов. Кроме того, самим НОСТРОЙ осуществляется ведение НРС и Единого реестра членов СРО, а также формируется Национальный Реестр добросовестных производителей и поставщиков строительной продукции (НРДП), значение которого сложно переоценить для российского стройкомплекса в текущих реалиях.

Сенатор добавил, что сегодня в стране при непосредственном участии НОСТРОЙ ведется разработка и внедрение отечественных передовых технологий в проектировании и строительстве, в том числе технологий информационного моделирования (ТИМ). НОСТРОЙ, подчеркнул Андрей Шевченко, является своего рода посредником между строительным сообществом и органами государственной власти, что позволяет максимально оперативно находить решения всех возникающих проблем строителей, а в достижении рекордных показателей по сдаче жилья в 2023 году, несомненно, есть заслуга НОСТРОЙ.

Светлана Разворотнева считает, что успешные показатели в строительной отрасли получены во многом благодаря профессиональному сообществу, флагманом которого является НОСТРОЙ. Депутат дала высокую оценку прошедшим накануне Съезда круглым столам деловой программы, в одном из которых она стала участником дискусси и, посвященной вопросам борьбы с фальсифицированными строительными ресурсами

, а в другом, где речь шла
о ценообразовании в сфере капитального ремонта МКД
, – модератором. Светлана Разворотнева заметила, что с таким партнером, как НОСТРОЙ, законодателям работать проще, поскольку эксперты к волнующим их проблемам предлагают готовые решения, оформленные в виде законопроектов.

Зампред думского комитета также отметила НРДП и систему маркировки строительных материалов, назвав эту практику «хорошим примером того, как можно многое исправить без участия государства». Она заметила, что в условиях реализации Стратегии развития строительной отрасли жилищно-коммунального хозяйства на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года НОСТРОЙ, принявший в разработке документа активное участие, теперь должен сыграть ключевую роль в эффективном внедрении новых инструментов. Она акцентировала внимание участников Съезда на том, что сегодня стройотрасль остро нуждается в выстраивании сквозной системы «от стройки до эксплуатации» с едиными подходами.

Александр Демин сообщил, что Ростехнадзор как надзорный орган активизировал работу по обмену данными с саморегулируемыми организациями. Спикер призвал профсообщество продолжить работу по контролю в отношении строительных организаций и не допускать снижения качества и безопасности строительства.

Ефим Басин напомнил, что на предыдущем Всероссийском съезде строительных СРО он сказал о необходимости поддержать среднее профессиональное образование для решения проблемы кадрового дефицита в отрасли и повышения престижа строительных профессий. НОСТРОЙ отреагировал на этот призыв действиями, создав в 2023 году Консорциум СПО, деятельность которого уже приносит положительные результаты. Почетный президент НОСТРОЙ призвал СРО активнее подключаться к работе Консорциума СПО, подчеркнув, что только благодаря общим усилиям бизнеса и образования удастся быстрее решить кадровый вопрос.

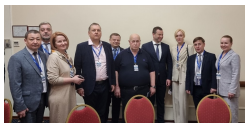
Первым в повестке Съезда был рассмотрен вопрос «Об утверждении отчета о деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» за 2023 год». С д
окладом
на эту тему выступил президент НОСТРОЙ Антон Глушков. В представленной
презентации
отдельно были отмечены ключевые направления, по которым работает нацобъединение вместе с СРО и профсообществом: система саморегулирования, Национальный реестр специалистов и независимая оценка квалификации, кадры для строительной отрасли,

повышение качества строительных ресурсов, трансформация каталога импортозамещения в НРДП, мониторинг по исполнению программ по строительству и капремонту объектов образования, комплексное развитие территорий в РФ, механизм оценки опыта и деловой репутации подрядных организаций, единое информационное пространство НОСТРОЙ, защита персональных данных в информационных системах.

В рамках рассмотрения вопроса о прекращении полномочий членов Совета НОСТРОЙ и избрания новых Съезд прекратил полномочия 9 членов и по результатам тайного голосования избрал 9 новых . Также Съезд избрал новый состав членов Ревизионной комиссии НОСТРОЙ
.

Делегаты утвердили бухгалтерскую (финансовую) отчетность НОСТРОЙ за 2023 год, а также заслушали и утвердили отчет Ревизионной комиссии о результатах финансово-хозяйственной деятельности НОСТРОЙ за 2023 год, который представила ее руководитель Лариса Санчук.

Съездом с учетом предложений и замечаний окружных конференций были утверждены изменения в Устав НОСТРОЙ, Приоритетные направления деятельности НОСТРОЙ на 2025 год, а также Смета расходов на содержание НОСТРОЙ на 2024 год.



Счетная комиссия

В завершение делегаты съезда утвердили в новой редакции Положение о формах, размерах и порядке уплаты отчислений на нужды НОСТРОЙ.

По материалам www.nostroy.ru