

□□ **25 февраля 2021 года** состоялось очередное заседание Коллегии Ассоциации в режиме видео-конференц-связи.

На Коллегии были рассмотрены следующие вопросы:

1. О внесении изменений в реестр членов АСРО «Содружество строителей РТ» по уровням ответственности и (или) праву выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: начальника организационно - методического отдела Афанасьева А.А., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в реестр членов Содружества по уровням ответственности компенсационного фонда возмещения вреда, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и (или) присвоению права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства от следующих организаций:

ООО "Прикамский Нефтяной Строительный Сервис" (ОГРН 1051655013960)

ООО "Производственно-Монтажная Фирма" ПЭК" (ОГРН 1111690015700)

ООО "БИЛАНТ" (ОГРН 1021602507827)

ООО "БКС Казань" (ОГРН 1121690016733)

РЕШИЛИ:

Установить организациям нижеследующий уровень ответственности и (или) присвоить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

№ п/п

Наименование организации

ОГРН

Установленный уровень ответственности по компенсационному фонду

Присвоенное право выполнять строительство, реконструкцию, капитального ремонта, сноса об

возмещения вреда

обеспечения договорных обязательств

капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов

особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования а

объектов использования атомной энергии

1

ООО "Прикамский Нефтяной Строительный Сервис"

1051655013960

4

4

есть

есть

нет

2

ООО "Производственно-Монтажная Фирма" ПЭК"

1111690015700

1

2

есть

есть

нет

3

ООО "БИЛАНТ"

1021602507827

2

1

есть

нет

нет

4

ООО "БКС Казань"

1121690016733

1

1

есть

есть

нет

□

2. Отчет о работе организационно-методического отдела Ассоциации за 2020 год.

СЛУШАЛИ: начальника организационно-методического отдела Ассоциации
Афанасьева А.А. об итогах работы отдела за 2020 год:

За год было проанализировано 173 заявления от строительных фирм и вынесено на рассмотрение Контрольной комиссии, из них 67 – заявлений на вступление в Ассоциацию, 106 – на внесение изменений в реестр. 67 строительных компании были приняты в Содружество решением Коллегии.

Добровольно прекратили членство 45 строительных компаний. Решением Общего Собрания и Коллегии за неоднократное нарушение действующего законодательства, Устава Ассоциации, стандартов Содружества были исключены 26 организаций.

На 30 декабря 2020 г. количество действующих членов Ассоциации составило 1105 организаций.

С 1 июля 2017 г. в соответствии с изменениями, внесенными в Градостроительный кодекс РФ, документом подтверждающим членство организации в СРО является выписка из реестра. По запросам организаций за 2020 год подготовлено и выдано 3295 выписок.

В течение года Содружеством строителей также велась работа по приему заявлений и

проведению консультаций для включения сведений о специалистах в Национальный реестр.

На 30 декабря 2020 г. из 1105 действующих организаций 1015 организаций (92%) имели двух и более специалистов в Национальный реестр специалистов, 36 компаний (3%) – 1 специалиста. За отсутствие специалистов, включенных в Национальный реестр, не устранение замечаний по результатам плановых проверок и неоднократную неуплату членских взносов мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права на осуществление строительства была применена в отношении 76 организаций и 124 компаниям выдано предписание с указанием срока устранения всех нарушений.

При участии работников отдела 15 апреля 2020 г. Дирекцией было проведено XI Годовое отчетно-выборное Общее собрание с участием 15 представителей по доверенностям: членов Коллегии и руководящего состава Дирекции Содружества и Союза строителей РТ. 26 августа 2020 г. прошло внеочередное Общее собрание Ассоциации. Единственный вопрос, который решали на внеочередном собрании, - предоставление АСРО «Содружество строителей РТ» займов своим членам и утверждение дополнений к Положению о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

На 30 декабря 2020 г. в Ассоциацию за консультацией по вопросу предоставления займа обратилось 15 компаний. Из них финансовое состояние 14 организаций не позволило выдать им займ, у 1 организации отсутствовала возможность представить обязательство об обеспечении исполнения обязательств по договору займа. Письменных заявлений на выдачу займов не поступало.

За год в базу данных программы «Содружество» внесены изменения согласно письмам от организаций: о смене адреса – 74, руководителя – 110, наименования и организационно-правовой формы – 12.

За отчетный период подготовлен 31 ответ на запросы Федеральной налоговой службы и Министерства внутренних дел РФ, своевременно направлены сведения по запросам НОСТРОЙ.

В архив Ассоциации в 2020 году на хранение было принято 1546 документов.

Обсудив представленную информацию,

РЕШИЛИ:

1. Признать работу организационно-методического отдела удовлетворительной.

2. Дирекции АСРО «Содружество строителей РТ» продолжить работу по привлечению новых организаций в Содружество.

3. Организационно-методическому отделу продолжить работу по взаимодействию с организациями Ассоциации и своевременном уведомлении об изменениях законодательства в области саморегулирования.

4. Отчет о работе отдела контроля Ассоциации за 2020 год.

СЛУШАЛИ: начальника отдела контроля Ассоциации Гаврилова А.И. об итогах работы отдела за 2020 год:

Отделом контроля за отчетный период проведена 1031 плановая и 25 внеплановых проверок. В 291 предприятии посещены строящиеся и построенные объекты. По результатам контрольных мероприятий в 2020 г.:

- **454 (44%)** организации прошли проверку без замечаний;

- **330 (32%)** организаций устранили замечания в установленные сроки;

- **247 (24%)** строительных фирм устраняют замечания.

Основными выявленными нарушениями являются:

- отсутствие специалистов включенных в Национальный реестр;

- несоответствие численности квалифицированных работников требованиям законодательства;

- отсутствие повышения квалификации у ИТР;

- неуплата установленных взносов.

В процессе устранения нарушений повысили квалификацию 168 ИТР, прошли обучение по охране труда 181 специалист, аттестованы по промышленной безопасности 101 работник. Проведена специальная оценка условий труда в 9 организациях. По итогам кадрового аудита обучены 89 человек по рабочим специальностям.

Дисциплинарной комиссией применены 262 меры дисциплинарного воздействия в виде:

- приостановления права на осуществление строительства – 76 организациям;

- вынесения предписания об обязательном устранении нарушений – 124 компаниям;

- вынесения предупреждения – 25 строительным фирмам;

- рекомендации об исключении – 37 организациям;

Ведется постоянный мониторинг устранения нарушений.

Отделом контроля оформлен реестр общественных инспекторов в организациях Содружества, согласно которому в 1105 организациях работает 1669 общественных инспекторов.

В 2020 году в адрес Содружества поступило 159 писем и обращений на действия членов-Ассоциации. По представленной информации, в организациях проведены внеплановые проверки, материалы которых были рассмотрены на Контрольных и Дисциплинарных комиссиях. На все поступившие обращения своевременно направлены ответы.

Обсудив представленную информацию,

РЕШИЛИ:

1. Признать работу отдела контроля удовлетворительной.

2. Отделу контроля продолжить работу по осуществлению контроля за деятельностью членов АСРО «Содружество строителей РТ», в части соблюдения стандартов и правил саморегулирования. Публиковать в журнале «Строители Татарстана» и на сайте Содружества положительные примеры по качественному выполнению СМР и организации работ по охране труда на строительных площадках.

5. Отчет о работе отдела правовой и информационной работы Ассоциации за 2020 год.

СЛУШАЛИ: начальника отдела правовой и информационной работы Ахметзяновой Р.Г. об итогах работы отдела за 2020 год:

За год было принято и проверено 168 договоров страхования гражданской ответственности.

В 2020 г. отделом подготовлены и направлены в Арбитражный суд РТ исковые заявления о задолженности 29 организаций Содружества по уплате членских и целевых взносов на общую сумму 3 млн. 361 тысяча 875 рублей. По состоянию на 31 декабря

2020 года Арбитражным судом РТ было принято 23 решения в пользу Ассоциации, 6 дел находится на стадии рассмотрения. По 12 организациям исполнительные листы направлены в Управление Федеральной службы судебных приставов РТ. На сегодняшний день взыскано 590 тыс. 184 руб.

За отчетный период было получено, зарегистрировано, оцифровано, передано на рассмотрение 2864 входящих документов, 1105 исходящих писем зарегистрировано в электронной программе, было отправлено более 2500 писем по почте, более 150 уведомлений и ответов по факсу и порядка 9 000 электронных сообщений членам Ассоциации.

С участием Ассоциации и Союза строителей РТ в 2020 году обеспечивался выпуск информационно-аналитического издания для делового сообщества республики «Строители Татарстана», в котором освещаются деятельность Дирекции, строительных организаций, актуальные вопросы по охране труда, энергоэффективности, изменения в законодательстве.

На сайте Ассоциации www.sros-rt.ru было размещено 84 информационных статей о деятельности Содружества, результатах плановых проверок, заседаний Коллегии, Дисциплинарной и Контрольной комиссий, проводимых конкурсах и т.д.

Обсудив представленную информацию,

РЕШИЛИ:

1. Признать работу отдела правовой и информационной работы удовлетворительной.
2. Отделу усилить деятельность по следующим направлениям:

- своевременный учет, регистрация и обработка входящей и исходящей корреспонденции.

6. Об исключении организации из членов АСРО «Содружество строителей РТ» в связи с изменением юридического адреса за пределами Республики Татарстан».

СЛУШАЛИ: первого заместителя Директора Саубанова А.Р., о том, что в нарушение ч.3 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, п.5.3. Устава и п.4.2. Положения о членстве в Ассоциации **ООО "Спецэнергомонтаж"** сменило юридический адрес за пределы Республики Татарстан: 129515, РФ, г.Москва, ул.Академика Королева, д.10, кв.266. Решением Дисциплинарной комиссии Содружества от 05.02.2021 г. (протокол №142) за допущение вышеназванного нарушения к указанной организации была применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

РЕШИЛИ:

1. Учитывая изложенное, руководствуясь частью 2 статьи 55.7, статьей 55.10 Градостроительного кодекса РФ, Уставом и Положением о системе мер

дисциплинарного воздействия, применяемых в Содружестве (утверждено в новой редакции решением Общего собрания Ассоциации от 10.04.2019 г., протокол №16) исключить из членов АСРО «Содружество строителей РТ» **ООО "Спецэнергомонтаж" (ИНН 6312050777).**

2. Поручить Дирекции АСРО «Содружество строителей РТ» разместить на официальном сайте сведения об исключении вышеуказанной организации и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

7. Исключение организаций из состава АСРО «Содружество строителей РТ» за неуплату членских взносов, отсутствие инженерно-технических работников включенных в Национальный реестр специалистов и не устранение замечаний по результатам плановых проверок.

СЛУШАЛИ: начальника организационно - методического отдела Афанасьева А.А. который доложил присутствующим о том, что в нарушение п.7.3.4 Устава и п.7.12. Положения о членстве в Ассоциации 20 организаций (по списку) за неоднократную неуплату членских взносов, отсутствие инженерно-технических работников, включенных в Национальный реестр специалистов, и неустранение замечаний по результатам плановых проверок Решением Дисциплинарной комиссии Содружества были применены меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из состава Ассоциации:

ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СВЯЖНЫЙ" (ОГРН 1131673003219)

ООО "ТРАНС-СТРОЙ СЕРВИС" (ОГРН 1141644000310)

ООО "Завод Электромонтажных изделий" (ОГРН 1161699018967)

ООО "Жилбытсервис +" (**ОГРН 1061683001181**)

ООО Управляющая компания "Наш дом" (**ОГРН 1131690016655**)

ООО "Атлант" (**ОГРН 1131689002081**)

ООО "Проект ЖилСтройСервис" (**ОГРН 1021603064878**)

ООО "Ремсельбурвод" (**ОГРН 1071673002092**)

ООО "АрмСтрой" (**ОГРН 1181690004650**)

ООО "Икстрой" (ОГРН 1021606152952)

ООО "Гидропромжилстрой" (ОГРН 1041642601659)

ООО "Дримлайн" (ОГРН 1081690001832)

ООО "Аккорд-НК" (ОГРН 1051618026492)

ООО "Строительная Компания "МЕГАСТРОЙ" (ОГРН 1121690072206)

ЗАО "Татгазстрой" (ОГРН 1031630215187)

ООО "Производственно-строительная фирма "Мета-Строй" (ОГРН 1121650007698)

ООО "ЭЛЕКТРОСЕРВИС" (ОГРН 1101690015657)

ООО "ЭнергоСтройСервис-Снаб" (ОГРН 1061677005587)

ООО "РАБОТА-2" (ОГРН 1072130006849)

ООО "ТехПроектМонтаж" (ОГРН 1111690009199)

РЕШИЛИ:

Учитывая изложенное, руководствуясь п.7.3.4 Устава Ассоциации, п.3.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Содружестве и п.8.3.4 Положения о членстве в Ассоциации исключить из состава АСРО «Содружество строителей РТ» 20 организаций.

Президент Коллегии



Р.С. БИТТАЛОВ