

ПРОТОКОЛ №692
Заседания Коллегии Ассоциации
(постоянно-действующего коллегиального органа управления)
АСРО «Содружество строителей РТ»
от «25» июля 2024 г.

Место проведения: г. Казань, Оренбургский тракт 162А, оф.205.

Дата проведения: «25» июля 2024 г.

На заседании Коллегии присутствует 10 из 11 членов, что составляет 91% от общего числа членов Коллегии. Кворум имеется. Коллегия правомочна.

Повестка дня:

1. Утверждение перечня организаций для приёма в АСРО «Содружество строителей РТ».

2. «О предоставлении займа члену АСРО «Содружество строителей РТ» - ООО «ВИРА»

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Утверждение перечня организаций для приёма в АСРО «Содружество строителей РТ»

СЛУШАЛИ: Начальника организационно-методического отдела Ассоциации Афанасьева А.А., который доложил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены АСРО «Содружество строителей РТ» и соответствующих взносах от следующей организации:

ООО "Служба развития городского хозяйства" (ОГРН 1241600032695)

РЕШИЛИ:

Принять в члены АСРО «Содружество строителей РТ» и установить нижеследующий уровень ответственности и присвоить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

№ п/п	№ в реестре	Полное наименование организации	ОГРН	Установленный уровень ответственности по компенсационному фонду		Присвоенное право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, сноса объектов капитального строительства		
				возмещения вреда	обеспечения договорных обязательств	капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии	особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии	объектов в использовании атомной энергии
1	2889	ООО "Служба развития городского хозяйства"	1241600032695	1	-	есть	нет	нет

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О предоставлении займа члену АСРО «Содружество строителей РТ» - ООО «ВИРА»

СЛУШАЛИ: Заслушав Директора Ассоциации Саубанова А.Р. о поступлении в Ассоциацию от члена саморегулируемой организации: Общество с ограниченной ответственностью «ВИРА» (ИНН 1659189208) заявки на получение займа в размере - 50 258 324 (пятьдесят миллионов двести пятьдесят восемь тысяч триста двадцать четыре) рублей 28 копеек на цель: приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключённым договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия (договорам подряда) в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» №223-ФЗ от 18 июля 2011 г. на срок до 24 июля 2025 г. Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа следующим способом: залог имущества и поручительство.

На текущую дату АСРО «Содружество строителей РТ» произведен расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- общий объём средств компенсационных фондов саморегулируемой организации (возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств) составляет 3 млрд. 568 млн. 402 тыс. 25 рублей 44 копеек;

- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 2 млрд. 768 млн. 650 тыс. 167 рублей 94 копеек;

- предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 207 млн. 648 тыс. 762 рубля 59 копеек.

Было отмечено, что указанный расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа, заявка на получения займа с приложением документов соответствует требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых

организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, Положения саморегулируемой организации о компенсационном фонде договорных обязательств.

24 июля 2024 г. состоялось заседание Комиссии по предварительному рассмотрению заявок о выдаче займов, созданной на основании Приказа АСРО «Содружество строителей РТ» от 22.03.2024 г. № 11. Указанная комиссия приняла решение рекомендовать Коллегии Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» предоставить заём члену саморегулируемой организации » - Обществу с ограниченной ответственностью «ВИРА» (ИНН 1659189208) (протокол №2 от 24.07.2024 г.).

По состоянию на 25.07.2024 г. ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации составляет – 16% годовых.

РЕШИЛИ:

Предоставить заём члену Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» - Обществу с ограниченной ответственностью "ВИРА" (ИНН 1659189208) на следующих условиях:

- размер займа - 50 258 324 (пятьдесят миллионов двести пятьдесят восемь тысяч триста двадцать четыре) рублей 28 копеек;

- цели займа - приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключённым договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия (договорам подряда) в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» №223-ФЗ от 18 июля 2011 г. (по договору на выполнение строительных и монтажных работ на внутриквартальных сетях отопления, магистральных тепловодах № 2024Д379/239 от 28.06.2024 г.);

- проценты за пользование займом – 0,5 % (ноль целых пять десятых процентов) годовых.

- срок предоставления займа – до 24 июля 2025 г.;

- способ обеспечения исполнения обязательств заёмщика по договору займа - залог имущества и поручительство.

2. Поручить Генеральному директору АСРО «Содружество строителей РТ» Р.Р. Гафиятуллину обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» - Обществом с ограниченной ответственностью "Вира" (ИНН 1659189208) на указанных условиях, а также перечисление указанной суммы займа.

3. Дирекции АСРО «Содружество строителей РТ» совместно с ООО «ВИРА» подать документы для государственной регистрации договора залога.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9 голосов, «против» - 1, «воздержался» - нет.
Решение принято Большинством голосов.

Протокол составлен «25» июля 2024 года на 4 (четырёх) листах.

Председатель Коллегии



Р.С. Батталов