

ЗАКЛЮЧЕНИЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ

о результатах финансово-хозяйственной деятельности
Ассоциации саморегулируемой организации
«Содружество строителей Республики Татарстан»
за 2023 год.

г. Казань Республика Татарстан

14 марта 2024г.

Ревизионная комиссия, избранная Общим собранием членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и Положением о ревизионной комиссии Саморегулируемой организации Региональное некоммерческое партнерство «Содружество строителей Республики Татарстан», провела проверку финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023г., по результатам которой подготовлено настоящее заключение.

Состав ревизионной комиссии:

Председатель ревизионной комиссии:

Павлинова Светлана Николаевна – главный бухгалтер ООО «Центр газовой вентиляции Жилищник».

Члены ревизионной комиссии:

Галеев Ильдар Фархатович – начальник ПТО ООО «Альтаир-1»

Хафизова Роза Салиховна – начальник УКС ООО «Грань»,

Увина Елена Александровна – главный бухгалтер ООО «Елабугалифт»,

В течение срока полномочий ревизионной комиссии требований, поручений по проведению проверок от Общего собрания членов Ассоциации, Коллегии Содружества не поступало.

Место осуществления ревизии: г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д.162А

Объект ревизии: финансово-хозяйственная деятельность АСРО «Содружество строителей РТ» за 2023 год.

Необходимая ежегодная проверка финансово-хозяйственной деятельности за 2023 год была осуществлена в установленные Положением сроки. В ходе ревизии были использованы данные бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации, Отчет о деятельности АСРО за 2023 год, Отчет отдела контроля за 2023 год, Отчет организационно-методического отдела АСРО за 2023 год, Отчет отдела правовой и информационной работы за 2023 год. В марте 2024 была проведена обязательная аудиторская проверка годовой бухгалтерской

(финансовой) отчетности Ассоциации. По итогам аудита установлено, что бухгалтерская отчетность Ассоциации достоверно отражает финансовое положение и соответствует российским правилам составления бухгалтерской отчетности.

Проверка представленных документов проводилась выборочным методом и включала в себя изучение раскрытия в бухгалтерской отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и методов бухгалтерского учета, а также правил подготовки бухгалтерской отчетности и годового отчета.

Цель ревизии: проверка соответствия финансово-хозяйственной деятельности АСРО «Содружество строителей РТ» требованиям действующего законодательства РФ, Уставу и локально-нормативным актам Ассоциации. Оценка целевого характера расходов АСРО и их соответствие приоритетным направлениям.

1. Общие положения

1.1. На 31 декабря 2023 года количество действующих членов Ассоциации составило 930 организаций.

Работа отделов АСРО «Содружество строителей РТ»

1.2.1 Организационно-методический отдел Ассоциации – основные направления деятельности:

- прием и рассмотрение заявлений, подготовка заседаний специализированных органов;
- ведение реестра членов Ассоциации;
- подготовка и выдача выписок из реестра;
- информационно-аналитическая работа;
- включение сведений в Национальный реестр специалистов;
- ведение архива и музея Содружества.

За год было проанализировано 122 заявления от строительных фирм на вступление и внесение изменений в реестр Ассоциации. По всем организациям проведены предварительные проверки на их соответствие требованиям к членству в Содружестве и внесению изменений в реестр. По итогам проверок подготовлены акты для рассмотрения на Контрольной комиссии и материалы для заседаний Коллегии.

За год Дирекцией проведено 77 заседаний Коллегии Ассоциации, 52 заседания – Контрольной комиссии, 15 – Дисциплинарной комиссии.

Контрольной комиссией были рассмотрены:

- 48 организаций на вступление в Содружество;
- 74 организации на внесение изменений в реестр;
- 21 организация за неуплату членских взносов,
- 62 организации за не предоставление 13 форм ежегодной отчетности,
- 32 организации за отсутствие специалистов в НРС.

В 2023 году решением Коллегии 48 строительных компаний были приняты в Содружество.

Добровольно прекратили членство 51 организация по причинам отсутствия объемов строительно-монтажных работ, реорганизации, ликвидации и банкротства.

Решением Коллегии Содружества за грубые нарушения действующего законодательства, Устава и внутренних документов Ассоциации 27 строительных фирм были исключены из состава АСРО «Содружество строителей РТ».

1.2.2 Отдел контроля Ассоциации – основные направления деятельности: осуществление контроля за деятельностью строительных организаций Содружества, в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулирования.

За 2023 год отделом контроля проведены 861 плановых и 5 внеплановых проверок на основании поступившей информации на членов АСРО «Содружество строителей РТ».

По результатам плановых проверок в 2023г.:

- 189 (22%) организаций прошли проверку без замечаний;
- 501 (58%) компания устранили замечания в установленные сроки;
- 171 (20%) строительная фирма устраняет замечания.

В 2023 году проведен кадровый аудит в 861 организации, выявлено 196 инженерно-технических работников, не прошедших повышение квалификации, 141 работник рабочих профессий без удостоверения о профессиональном обучении.

В 2023 году проведено 15 заседаний дисциплинарной комиссии, применены 418 мер дисциплинарного воздействия в виде:

- приостановления права на осуществление строительства – 46 организациям;

- вынесения предписания об обязательном устранении нарушений – 169 компаниям;
- вынесения предупреждения – 161 строительной фирме;
- рекомендованы к исключению – 36 организаций;
- возобновлено право на строительство – 6 организациям.

1.2.3. Отдел правовой и информационной работы Ассоциации – основные направления деятельности:

- правовое обеспечение деятельности Ассоциации;
- администрирование локальной сети и сайта Содружества;
- информационное обеспечение.

В 2023 году подготовлено и направлено в Арбитражный суд РТ 33 исковых заявлений о взыскании задолженности по уплате членских и целевых взносов на общую сумму 2 млн. 941 тыс. 287 руб. 00 коп.

По состоянию на 31.12.2023 г. принято 25 решений в пользу Ассоциации, 9 дел находятся на стадии рассмотрения. 10 организаций в судебном порядке оплатили задолженность на общую сумму 712 тыс. 888 руб., по оставшимся организациям исполнительные листы направлены судебным приставам, ожидается возбуждение исполнительного производства.

В 2023 году было получено, зарегистрировано, оцифровано, передано на рассмотрение Руководства Содружества и для исполнения работниками 1268 входящих документов.

За 2023 год на сайте Ассоциации www.sros-rt.ru было опубликовано 166 новостных материалов, информационных статей о деятельности Содружества, результатах плановых проверок, заседаний Коллегии, Дисциплинарной и Контрольной комиссий, проводимых конкурсах и т.д.

В специальных разделах сайта было размещено 77 протоколов заседаний Коллегии и 15 протоколов Дисциплинарной комиссии.

С участием Ассоциации и Союза строителей РТ в 2023 году обеспечивался выпуск информационно-аналитического издания для делового сообщества республики «Строители Татарстана», в котором освещаются деятельность Дирекции, строительных организаций, актуальные вопросы строительной отрасли, в том числе по изменениям законодательства, охране труда, энергоэффективности и др. За отчетный период вышло шесть номеров журнала, подготовлено к печати 173 публикации.

В результате проверки ревизионной комиссией нарушений отчетности и сроков исполнения не выявлено.

2. Результаты проверки исполнения сметы доходов и расходов АСРО «Содружество строителей РТ».

2.1. Источники финансирования и доходная часть сметы

Согласно Федеральному закону «О некоммерческих организациях» 7-ФЗ от 12.01.1996 г. и п.15.1.1 Устава АСРО «Содружество строителей РТ» основным источником формирования поступлений Ассоциации являются вступительные, членские и целевые взносы.

За 2023 год сумма поступления взносов составила – 108 615 тыс. руб.

в том числе:

- вступительный взнос - 1 200 тыс. руб.
- целевые взносы - 16 383 тыс. руб.
- членский взнос - 91 032 тыс. руб.

Целевые средства (вступительные, целевые и членские взносы) на содержание некоммерческой организации и ведение им уставной деятельности согласно п.2 ст.251 НК РФ при определении налоговой базы по налогу на прибыль не учитываются.

Аналитическая таблица поступлений вступительных, членских, целевых взносов Ассоциации за 2022-2023 гг. (тыс.руб.)

Виды источника доходов некоммерческой организации АСРО	2022г.	2023г.	Отклонения 2023г. к 2022г.	
			в денежном выражении	в процентном соотношении
Всего поступления	110 189	108 615	- 1 564	-1%
<i>в том числе:</i>				
Вступительные взносы	1 075	1 200	+ 125	+112%
Членские взносы	92 625	91 032	- 1 593	-2%
Целевые взносы	16 489	16 383	- 106	-1%
Переходящие денежные средства (остаток на конец года)	15 746	22 175	+ 6 429	+141%
Итого:	125 935	130 790	+4 855	+104%

Из анализа поступлений вступительных, членских и целевых взносов в АСРО «Содружество строителей РТ» можно сделать следующие выводы: поступления в 2023 году были меньше на 1 564 тыс.руб. (1%) (110 189 тыс.руб. – 108 615 тыс.руб.), чем в 2022 году.

2.2 Расходная часть по смете Ассоциации

Смета плановых и фактических расходов АСРО «Содружество строителей РТ» за 2023 год

тыс. руб.

№ п/п	Статья расходов	Утвержден- ная смета на 2023 год	Факти- ческие расходы за январь- декабрь 2023г.	Отклонение от плана	
				- экономия, + перерасход	% исполнения сметы
1	2	3	4	5	6
1.	Налоги и сборы	5 474	4 210	-1264	77%
2.	ФОТ и отчисления в социальные фонды	79 678	68 827	-10 851	86%
3.	Проведение мероприятий Ассоциации (собрания, выставки, семинары)	1 726	761	-965	44%
4.	Обучение и аттестация специалистов СРО по охране труда	250	123	-127	49%
5.	Приобретение и обслуживание компьютерных программ	744	586	- 158	79%
6.	Приобретение основных фондов	2 000	715	- 1 285	36%
7.	Разработка нормативно-технической документации	50	0	- 50	0%
8.	Содержание административного здания Ассоциации	3 513	3 074	- 439	87%
9.	Содержание транспортных средств	3 316	2 619	- 697	79%
10.	Канцтовары и атрибутика	353	198	- 155	56%
11.	Командировочные расходы	2 007	1 878	- 129	93%
12.	Услуги связи и интернет	754	653	- 101	87%
13.	Проведение конкурсов профессионального мастерства	700	0	- 700	0%
14.	Прочие расходы	5 495	4 555	- 940	83%
15.	Издательские расходы	1 518	1 380	- 138	91%
16.	Членские взносы в НОСТРОЙ и другие общественные организации	16 724	16 589	- 135	99%
ВСЕГО:		124 302	106 168	-18 134	85%

Из анализа сметы расходов АСРО «Содружество строителей РТ» за 2023 год видно, что фактическое исполнение сметы составило 85%. Экономия составила 18 134 тыс.руб., минимизация расходов произошла по всем статьям расходов. В результате чего переходящий остаток денежных средств на расчетных счетах в банковских учреждениях составил – 24 621 тыс.руб.

Нецелевого расходования средств не выявлено.

2.3. Целевые взносы

Согласно п.7.15 Положения о членстве в АСРО «Содружество строителей РТ» утверждены следующие виды целевых взносов:

- 1) целевой взнос на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство и других некоммерческих организаций, членом которых является Ассоциация;
- 2) целевой взнос на издательские расходы.

Поступления целевых взносов за 2023 год составили – 16 383 тыс.руб.

Нецелевого расходования средств не выявлено.

3. Компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств АСРО "Содружество строителей РТ"

Средства компенсационных фондов Ассоциации размещены на специальных счетах в АО «Газпромбанк» и АО «Альфа-банк» на общую сумму 3 367 730 тыс. руб.:

Среднегодовой банковский процент инвестирования компенсационных фондов Ассоциации за 2023 год составляет - 10,12% годовых. Уровень ключевой ставки ЦБ РФ за 2023г. менялся 5 раз, в течение года она повышалась с 7,5% до ставки 16%.

Проценты из средств компенсационных фондов согласно п.6 ст.250 Налогового Кодекса РФ относятся к внереализационным доходам и подлежат обложению налогом на прибыль.

За 2023 год Ассоциация перечислила от налогообложения прибыли по поступающим процентам от размещения компенсационных фондов всего 28 782 тыс. руб.,

в том числе:

- в федеральный бюджет – 4 317 тыс.руб.;
- в бюджет Республики Татарстан – 24 465 тыс.руб.

Сумма компенсационных фондов АСРО «Содружество строителей РТ» по состоянию на 1 января 2024г. – 3 367 730 тыс. руб.

в том числе:

- фонд возмещение вреда - 733 215 тыс. руб. (22%)
- фонд обеспечения договорных обязательств - 2 634 515 тыс. руб. (78%)

Нарушений процедуры перечисления средств компенсационных фондов не выявлено.

Заключение

На основании проверки и анализа финансово-хозяйственной деятельности АСРО «Содружество строителей Республики Татарстан» ревизионная комиссия, имеет достаточные основания для подтверждения достоверности данных, содержащихся в годовом отчете за 2023 год,

Деятельность в 2023 году осуществлялась в условиях изменений законодательства в области саморегулирования и градостроительной деятельности, в части расширения контрольных функций Ассоциаций за деятельностью своих членов.

На основании изученных документов, а также полученных от сотрудников Ассоциации пояснений, ревизионная комиссия пришла к заключению, что финансово-хозяйственная деятельность, осуществленная Ассоциацией в 2023 году, соответствует требованиям действующего законодательства РФ, Устава и локально-нормативным актам АСРО «Содружество строителей Республики Татарстан».

Нецелевого расходования Ассоциацией денежных средств в 2023 году не выявлено.

Председатель ревизионной комиссии:

Главный бухгалтер ООО «Центр
газо-вентиляции Жилищник»


/Павлинова С.Н./

Члены ревизионной комиссии:


Начальник ПТО ООО «Альтаир-1»


/Галеев И.Ф./

Главный бухгалтер ООО «Елабугалифт»


/Увина Е.А./

Начальник УКС ООО «Грань»


/Хафизова Р.С./