

ЗАКЛЮЧЕНИЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ

о результатах финансово-хозяйственной деятельности
Ассоциации саморегулируемой организации
«Содружество строителей Республики Татарстан»
за 2021 год.

г. Казань Республика Татарстан

29 марта 2022 г.

Ревизионная комиссия, избранная Общим собранием членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и Положением о ревизионной комиссии Саморегулируемой организации Региональное некоммерческое партнерство «Содружество строителей Республики Татарстан», провела проверку финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г., по результатам которой подготовлено настоящее заключение.

Состав ревизионной комиссии:

Председатель ревизионной комиссии:

Галеев Ильдар Фархатович – начальник ПТО ООО «Альтаир-1».

Члены ревизионной комиссии:

Хафизова Роза Салиховна – начальник ОКСа ООО «Грань»,

Увина Елена Александровна – главный бухгалтер ООО «Елабугалифт»,

Павлинова Светлана Николаевна – главный бухгалтер ООО «Центр газо-вентиляции Жилищник».

В течение срока полномочий ревизионной комиссии требований, поручений по проведению проверок от Общего собрания членов Ассоциации, Коллегии Содружества не поступало.

Место осуществления ревизии: г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д.162А

Объект ревизии: финансово-хозяйственная деятельность АСРО «Содружество строителей РТ» за 2021 год.

Необходимая ежегодная проверка финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год была осуществлена в установленные Положением сроки. В ходе ревизии были использованы данные бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации, Отчет о деятельности АСРО за 2021 год, Отчет отдела контроля за 2021 год, Отчет организационно-методического отдела АСРО за 2021 год, Отчет отдела правовой и информационной работы за 2021 год. В марте 2022 была проведена

обязательная аудиторская проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации. По итогам аудита установлено, что бухгалтерская отчетность Ассоциации достоверно отражает финансовое положение и соответствует российским правилам составления бухгалтерской отчетности.

Проверка представленных документов проводилась выборочным методом и включала в себя изучение раскрытия в бухгалтерской отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и методов бухгалтерского учета, а также правил подготовки бухгалтерской отчетности и годового отчета.

Цель ревизии: проверка соответствия финансово-хозяйственной деятельности АСРО «Содружество строителей РТ» требованиям действующего законодательства РФ, Уставу и локально-нормативным актам Ассоциации. Оценка целевого характера расходов АСРО и их соответствие приоритетным направлениям.

1. Общие положения

1.1. На 31 декабря 2021 года количество действующих членов Ассоциации составило 1025 организаций

Работа отделов АСРО «Содружество строителей РТ»

1.2.1 Организационно-методический отдел АСРО – основные направления деятельности:

- прием и рассмотрение заявлений, подготовка заседаний специализированных органов;
- ведение реестра членов Ассоциации;
- подготовка и выдача выписок из реестра;
- информационно-аналитическая работа;
- участие в семинарах и выставках;
- ведение архива Содружества.

За год было проанализировано 141 заявление от строительных фирм на вступление и внесение изменений в реестр Ассоциации. По всем организациям проведены предварительные проверки на их соответствие требованиям к членству в Содружестве и внесению изменений в реестр. По итогам проверок подготовлены акты для рассмотрения на Контрольной комиссии и материалы для заседаний Коллегии.

За год Дирекцией проведено 62 заседания Коллегии Ассоциации, 51 заседание – Контрольной комиссии, 18 – Дисциплинарной комиссии.

Контрольной комиссией были рассмотрены:

- 57 организаций на вступление в Содружество;
- 84 организации на внесение изменений в реестр;
- 23 организации за отсутствие специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр;
- 139 организаций за неуплату членских взносов,
- 14 организаций за не устранение замечаний после плановых проверок.

За нарушение действующего законодательства и стандартов Ассоциации 295 организаций были рассмотрены на заседаниях Дисциплинарной комиссии и к ним были применены следующие меры дисциплинарного воздействия:

- вынесено предупреждение 26 организациям;
- вынесено предписание об устранении нарушений 117 компаниям;
- приостановлено право выполнения работ 53 фирмам;
- рекомендованы к исключению 78 организаций.

В 2021 году решением Коллегии 57 строительных компаний были приняты в Содружество.

Добровольно прекратили членство 59 организаций по причинам отсутствия объемов строительно-монтажных работ, реорганизации, ликвидации и банкротства.

Решением Коллегии Содружества за грубые нарушения действующего законодательства, Устава и внутренних документов Ассоциации 78 строительных фирм были исключены из состава АСРО «Содружество строителей РТ».

1.2.2 Отдел контроля АСРО – основные направления деятельности: осуществление контроля за деятельностью строительных организаций Содружества, в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулирования.

По результатам плановых проверок в 2021 г.:

- 118 (12%) организации прошли проверку без замечаний;
- 675 (71%) компаний устранили замечания в установленные сроки;
- 156 (17%) строительных фирм устраняют замечания.

В 2021 году проведено 18 заседаний дисциплинарной комиссии, применены 274 меры дисциплинарного воздействия в виде:

- приостановления права на осуществление строительства – 53 организациям;
- вынесения предписания об обязательном устранении нарушений – 117 компаниям;
- вынесения предупреждения – 26 строительным фирмам;
- рекомендации к исключению – 78 организациям.

В 2021 году, согласно утвержденному Коллегией Ассоциации графику от 30.10.2020г., отделом проведены 949 плановых и 40 внеплановых проверок на основании поступившей информации на членов АСРО «Содружество строителей РТ».

1.2.3. Отдел правовой и информационной работы АСРО – основные направления деятельности:

- правовое обеспечение деятельности Ассоциации;
- кадровое делопроизводство;
- администрирование локальной сети и сайта Содружества;
- информационное обеспечение.

В 2021 году подготовлено и направлено в Арбитражный суд РТ 37 исковых заявлений о взыскании задолженности по уплате членских и целевых взносов на общую сумму 4 млн. 747 тыс. 104 руб. 00 коп.

По состоянию на 31.12.2021 г. принято 33 решения в пользу Ассоциации, 4 дела находятся на стадии рассмотрения. 12 организаций в судебном порядке оплатили задолженность на общую сумму 1 млн. 933 тыс. 400 руб., по оставшимся организациям исполнительные листы направлены судебным приставам, ожидается возбуждение исполнительного производства.

В результате проверки ревизионной комиссией нарушений отчетности и сроков исполнения не выявлено.

2. Результаты проверки исполнения сметы доходов и расходов АСРО «Содружество строителей РТ».

2.1. Источники финансирования и доходная часть сметы

Согласно Федеральному закону «О некоммерческих организациях» 7-ФЗ от 12.01.1996 г. и п.15.1.1 Устава АСРО «Содружество строителей РТ» основным источником формирования поступлений Ассоциации являются вступительные, членские и целевые взносы.

За 2021 год сумма поступления взносов составила – 107 162 тыс. руб.

в том числе:

- вступительный взнос - 1 425 тыс. руб.
- целевые взносы - 6 522 тыс. руб.
- членский взнос - 99 215 тыс. руб.

Целевые средства (вступительные, целевые и членские взносы) на содержание некоммерческой организации и ведение им уставной деятельности согласно п.2 ст.251 НК РФ при определении налоговой базы по налогу на прибыль не учитываются.

Аналитическая таблица поступлений вступительных, членских, целевых взносов Ассоциации за 2020-2021 гг. (тыс.руб.)

Виды источника доходов некоммерческой организации АСРО	2020г.	2021г.	Отклонения 2021г. к 2020г.	
			в денежном выражении	в процентном соотношении
Всего поступления	100 515	107 162	+ 6 647	7%
<i>в том числе:</i>				
Вступительные взносы	1 675	1 425	- 250	15%
Членские взносы	92 350	99 215	+ 6 865	7%
Целевые взносы	6 490	6 522	+ 32	1%
Переходящие денежные средства (остаток на конец года)	18 759	15 747	- 3 012	16%
Итого:	119 274	122 909	+3 635	3%

Из анализа поступлений вступительных, членских и целевых взносов в АСРО «Содружество строителей РТ» можно сделать следующие выводы. Поступления были больше в 2021 году на 6 647 тыс.руб.(7%) (107 162 тыс.руб. – 100 515 тыс.руб.). Остатки денежных средств на расчетных счетах Ассоциации также уменьшились на 31.12.2021г. по сравнению на 31.12.2020г. на 3012 тыс.руб.(16%).

Анализируя отчет об исполнении сметы поступлений Ассоциации за 2021 год, можно сделать следующие выводы, что поступления за отчетный год не выполнена на 11%. Общая сумма поступлений в 2021 году составила 107 162 тыс. руб., а по плану – 119 925 тыс.руб., что на 12 763 тыс. руб. (11%) меньше суммы, запланированной на отчетный период. Показатели поступлений в 2021 году больше дохода за предыдущий 2020 год на 6647 тыс. руб. (7%).

2.2 Расходная часть по смете Ассоциации

Смета плановых и фактических расходов АСРО «Содружество строителей РТ» за 2021 год

тыс. руб.

№ п/п	Статья расходов	Утвержден- ная смета на 2021 год	Факти- ческие расходы за январь- декабрь 2021г.	Отклонение от плана	
				- экономия, + перерасход	% исполнени- сметы
1	2	3	4	5	6
1.	Налоги и сборы	5 544	4 463	-1 081	80%
2.	ФОТ и отчисления в социальные фонды	82 528	77 697	-4 831	94%
3.	Проведение мероприятий Ассоциации (собрания, выставки, семинары)	1 982	100	-1 882	5%
4.	Обучение и аттестация специалистов СРО по охране труда	125	0	-125	0%
5.	Приобретение и обслуживание компьютерных программ	772	420	-3 52	54%
6.	Приобретение основных фондов	4 000	498	- 3502	12 %
7.	Разработка нормативно-технической документации	50	0	- 50	0%
8.	Содержание административного здания Ассоциации	3 772	2 297	-1 475	61%
9.	Содержание транспортных средств	2 534	1 771	- 763	70%
10.	Канцтовары и атрибутика	344	243	- 101	71%
11.	Командировочные расходы	2 717	1 618	- 1 099	59%
12.	Услуги связи и интернет	785	581	- 204	74%
13.	Проведение конкурсов профессионального мастерства	950	0	- 950	0%
14.	Прочие расходы	5 977	3 198	-2 779	53%
15.	Издательские расходы	1 624	1 523	- 101	94%
16.	Членские взносы в НОСТРОЙ и другие общественные организации	15 423	15 766	+343	102%
ВСЕГО:		129 127	110 175	-18 952	85%

Из анализа сметы расходов АСРО «Содружество строителей РТ» за 2021 год видно, что фактическое исполнение сметы составило 85%. Экономия составила 18 952 тыс.руб., минимизация расходов произошла по всем статьям расходов, кроме членских взносов в НОСТРОЙ в другие общественные организации.

Нецелевого расходования средств не выявлено.

2.3.Издательские расходы

10.04.2019г. на X Годовом собрании Ассоциации был утвержден новый источник финансирования - целевой взнос на издательские расходы, который составляет 1400 руб. и оплачивается в срок до 10 мая текущего года. (Протокол № 16 от 10.04.2019г.). Ассоциация переводит данные взносы по целевому назначению на издание журнала «Строители Татарстана», типографские расходы.

В 2021 году поступление целевых взносов на издательские расходы составило 1 441 тыс.руб. Имеют задолженность за 2020-2021гг по указанному взносу 395 членов на общую сумму 553 тыс.руб.

Нецелевого расходования средств не выявлено.

3. Компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств АСРО "Содружество строителей РТ"

Средства компенсационных фондов Ассоциации размещены на специальных счетах в следующих российских кредитных организациях на общую сумму 2 730 842 тыс.руб.:

- 1) ПАО «ВТБ» (Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Москва) —
991 623 тыс.руб.;
- 2) АО «Газпромбанк» (Филиал Банка ГПБ (АО) в г.Казани) —
962 982 тыс.руб.;
- 3) АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» (ТАТАРСТАНСКИЙ РФ АО
«РОССЕЛЬХОЗБАНК», г.Казань) —
776 237 тыс.руб.

Среднегодовой банковский процент инвестирования компенсационных фондов Ассоциации за 2021 год составляет - 4% годовых. Динамика уровня ключевой ставки ЦБ РФ за 2021г. повышалась 6 раз с 4,5 до 8,5%.

Проценты из средств компенсационных фондов согласно п.6 ст.250 Налогового Кодекса РФ относятся к внереализационным доходам и подлежат обложению налогом на прибыль.

За 2021 год Ассоциация перечислила от налогообложения прибыли по поступающим процентам от размещения компенсационных фондов всего 22 206 тыс. руб.,

в том числе:

- в федеральный бюджет – 3 353 тыс.руб.;
- в бюджет Республики Татарстан – 18 853 тыс.руб.

Сумма компенсационных фондов АСРО «Содружество строителей РТ» по состоянию на 1 января 2022г. – 2 730 842 тыс. руб.

в том числе:

- | | | |
|--|---|---------------------------|
| - фонд возмещение вреда | - | 561 974 тыс. руб. (21%) |
| - фонд обеспечения договорных обязательств | - | 2 168 868 тыс. руб. (79%) |

Нарушений процедуры перечисления средств компенсационных фондов не выявлено.

Заключение

На основании проверки и анализа финансово-хозяйственной деятельности АСРО «Содружество строителей Республики Татарстан» ревизионная комиссия, имеет достаточные основания для подтверждения достоверности данных, содержащихся в годовом отчете за 2021 год,

Деятельность в 2021 году осуществлялась в условиях изменений законодательства в области саморегулирования и градостроительной деятельности, в части расширения контрольных функций Ассоциаций за деятельностью своих членов.

На основании изученных документов, а также полученных от сотрудников Ассоциации пояснений, ревизионная комиссия пришла к заключению, что финансово-хозяйственная деятельность, осуществленная Ассоциацией в 2021 году, соответствует требованиям действующего

законодательства РФ, Устава и локально-нормативным актам АСРО «Содружество строителей Республики Татарстан».

Нецелевого расходования Ассоциацией денежных средств в 2021 году не выявлено.

Председатель ревизионной комиссии:

Начальник ПТО ООО «Альтаир-1»

 /И.Ф. Галеев/

Члены ревизионной комиссии:

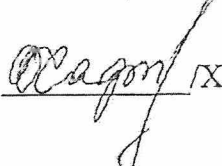
Главный бухгалтер ООО «Центр
газо-вентиляции Жилищник»

 /Павлинова С.Н./

Главный бухгалтер ООО «Елабугалифт»

 /Увина Е.А./

Начальник ОКСа ООО «Грань»

 /Хафизова Р.С./